

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

<b>Órgão:</b> PREFEITURA MUNICIPAL DE PAUDALHO	
<b>Setor Requisitante:</b> Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente	
<b>Responsável pela Demanda:</b> Paulo Vanderlei de Mendonça Filho	
<b>E-mail:</b> obras.licitacaopaudalho@gmail.com	<b>Telefone:</b> (81) 99857-7533

Aquisição de Bens

Contratação de Serviços

**Objeto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS ESTRUTURAIS PARA A COZINHA DO HOSPITAL MUNICIPAL, ESCOLA MUNICIPAL ASA BRANCA E ESCOLA MUNICIPAL COMUNIDADE BELÉM, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO/PE.

**Justificativa:** Necessidade de Desenvolvimento Urbano: A contratação de uma empresa especializada em engenharia para serviços de parcelamento de solo urbano no centro do município de Paudalho é crucial para impulsionar o desenvolvimento urbano da região. Atualmente, a falta de um planejamento adequado pode resultar em uma utilização ineficiente do espaço urbano, limitando o crescimento e a organização da cidade. Portanto, é essencial investir em medidas que promovam um parcelamento de solo eficiente e sustentável, visando atender às demandas presentes e futuras da comunidade.

**Ordenamento do Espaço Urbano:** O parcelamento de solo urbano contribui significativamente para o ordenamento do espaço urbano no centro de Paudalho. Ao estabelecer lotes de forma adequada e compatível com as necessidades da população, é possível otimizar a utilização do solo, garantindo uma ocupação equilibrada e eficiente. Isso permite a criação de espaços públicos adequados, áreas verdes, e a infraestrutura necessária para uma convivência urbana harmoniosa.

**Promoção do Desenvolvimento Econômico Local:** O parcelamento de solo urbano no centro de Paudalho pode estimular o desenvolvimento econômico local de diversas formas. Ao criar novos lotes para uso comercial, residencial e industrial, é possível atrair investimentos e empreendimentos que gerem emprego, renda e oportunidades para os moradores da região. Além disso, o aumento da oferta de terrenos pode incentivar a expansão de atividades econômicas existentes e a diversificação do comércio local.

**Fomento à Qualidade de Vida da População:** Um parcelamento de solo urbano bem planejado e executado pode contribuir significativamente para a melhoria da qualidade de vida da população de Paudalho. Ao proporcionar uma distribuição equitativa de espaços públicos, áreas de lazer e infraestrutura urbana, é possível criar um ambiente urbano mais inclusivo, acessível e agradável para todos os moradores. Isso pode resultar em uma maior satisfação e bem-estar geral da comunidade.

**Conclusão:** Em suma, a contratação dos serviços de parcelamento de solo urbano no centro do município de Paudalho é fundamentada na necessidade de promover o desenvolvimento urbano, ordenar o espaço urbano, estimular o desenvolvimento econômico local e fomentar a qualidade de vida da população. Essas medidas são essenciais para garantir um crescimento sustentável e harmonioso da cidade, atendendo às demandas presentes e futuras dos seus habitantes.

### DESCRIÇÕES E QUANTIDADES

ITEM	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNTARIO	PREÇO TOTAL
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA SERVIÇOS DE PARCELAMENTO DE SOLO URBANO NO MUNICÍPIO DE PAUDALHO- PE	UN	01	R\$ 158.027,58	R\$ 158.027,58



**Prazo de Entrega/ Execução:** 90 (noventa) dias.

**Unidade e servidor responsável para esclarecimentos:**

Paulo Vanderlei de Mendonça Filho  
Cargo: Engenheiro  
E-mail: obras.licitacaopaudalho@gmail.com  
Fone: (81) 99857-7533

**Prazo para pagamento:** em até 30 (trinta) dias.

Paudalho, 09 de Abril de 2024

**Paulo Vanderlei de Mendonça Filho**  
**Engenheiro Civil**  
**Mat.: 41.498**

MARCELLO  
FUCHS  
CAMPOS  
GOUVEIA:0539  
0138465

Assinado de forma  
digital por MARCELLO  
FUCHS CAMPOS  
GOUVEIA:05390138465  
Dados: 2024.04.09  
14:41:44 -03'00'

**MARCELLO FUCHS CAMPOS GOUVEIA**  
**Prefeito**  
**Autoridade Competente**