

**TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 001/2026
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 003/2026**

Assunto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA SENADOR PINHEIRO RAMOS, 387, CENTRO, PAUDALHO/PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, NESTE MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.

A Prefeitura Municipal do Paudalho/PE no uso de sua competência e tendo como prerrogativas os regramentos estatuídos pelo Artigo 74, V, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, bem como:

Considerando, as informações do Estudo Técnico Preliminar, Termo de referência, Laudo de Avaliação e Habitabilidade, constante dos autos.

Considerando, o arrazoado contido no Parecer exarado pela Assessoria jurídica deste Município e justificativa, que, dentre outras ponderações, sugere a Inexigibilidade para LOCAÇÃO DE IMÓVEL.

Considerando, a Inviabilidade de competição no caso de locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha.

DECIDE.

Tendo como princípio o interesse da Administração Pública, e com fundamento no Artigo 74, V, da Lei Federal nº 14.133, Inexigibilidade para a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA SENADOR PINHEIRO RAMOS, 387, CENTRO, PAUDALHO/PE, DESTINADO PARA SEDIAR AS INSTALAÇÕES SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, NESTE MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES**, em favor do Sr. **SEVERINO ALVES DE AMORIM**, inscrito no CPF Nº **507.441.514-49**, residente e domiciliada neste município, que ofertou o valor mensal de **R\$ 10.000,00 (dez mil reais)**, perfazendo o valor global de **R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)** pelo período de 12 (Doze) meses.

Ratifico/Homologo por este termo, o **Processo Licitatório nº 003/2026 - Inexigibilidade de Licitação nº 001/2026.**

Publique-se

Paudalho, 04/02/2026

Maria Lúcia Matias Ferreira
Secretária Municipal de Saúde